

# Vente maison - Maison de bourg avec jardin/garage LUBERSAC

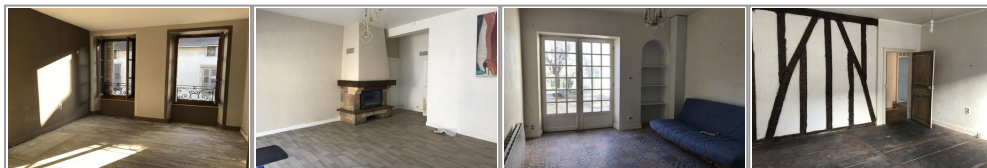
69 550 €  
CENTRE DE  
LUBERSAC



**Immo Cour et Jardin**  
1 rue des RUBEAUX  
19210 LUBERSAC  
info@immo-limousin.com  
Tel. : 05 55 73 95 24

<http://www.immo-limousin.com/>

- » **Référence** : Ub104283
- » **Nombre de pièces** : 5
- » **Quartier** : CENTRE DE LUBERSAC
- » **Surface** : 110 m<sup>2</sup>
- » **Chauffage** : 2048



**EXCLUSIVITE.** Centre Lubersac, voici une agréable maison disposant de nombreux atouts: au rez de chaussée, vous découvrirez un salon ou local commercial en parfait état avec insert, un séjour et une cuisine donnant sur cour et jardin très agréable, wc indépendant, ainsi qu'une annexe de plus de 28m<sup>2</sup> attenante pouvant être aménagée en suite parentale par exemple. A l'étage, vous apprécierez ses 3 grandes chambres, ainsi qu'une salle de bains/wc. Vous profiterez également d'un garage spacieux, ainsi qu'un grenier aménageable. Nous sommes à votre disposition pour la découvrir! - Mentions légales : Proposé à la vente à 69550 Euros (Dont 7% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur, soit un prix net pour le propriétaire de 65000 Euros) - Affaire suivie par Mme CELINE LISSART - AGENCE IMMO COUR ET JARDIN - Tel : 05 55 73 95 24



Notes de visites :

**Bien non soumis au DPE**

*Document non contractuel,  
fourni à titre d'information*